



# **Lokalplan nr. 1.49**

---

Et 17,5 meter bredt bælte øst for Taastrup,  
langs motorvejen

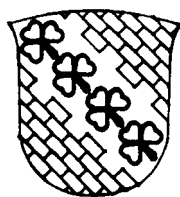
Taastrup

Teknisk anlæg (Højspændingsledning)

**25.10.1993**

# LOKALPLAN

1.49



HØJE-TAASTRUP KOMMUNE

**LOKALPLAN 1.49**

Omfatter et 17,5 m. bredt bælte øst for Taastrup løbende fra transformerstationen "Vejleå" ved Roskildevej, krydsende jernbanen løbende langs motorvej B4, til transformerstationen "Ishøjgård" i Ishøj Kommune.

## **Indholdsfortegnelse.**

Redegørelse, lokalplan 1.49.....	2
Lokalplanens indehold.....	2
Baggrunden for lokalplanen.....	4
Lokalplanens retsvirkninger.....	6
§ 1. Lokalplanens formål.....	7
§ 2. Lokalplanens område og zoneforhold.....	7
§ 3. Lokalplanens anvendelse.....	7
§ 4. Anlæggets omfang og placering.....	7
§ 5. Anlæggets ydre fremtræden.....	8
§ 6. Ubebyggede arealer.....	8
§ 7. Tilladelser og dispensationer fra andre myndigheder.....	9
Vedtagelsespåtegning.....	9

**Redegørelse, lokalplan 1.49.**

**Indledning.** Lokalplan 1.49 omfatter et 17,5 meter bredt bælte langs østsiden af Taastrup. Det løber fra transformerstationen "Vejleå" ved Roskildevej langs motorvej B4 forbi Taastrup og krydser over vestsiden af motorvejen syd for byen ved kommunegrænsen til Ishøj kommune. I Ishøj kommune skal anlægget føres frem til transformerstationen "Ishøjgård" ved Wintersmindevej.

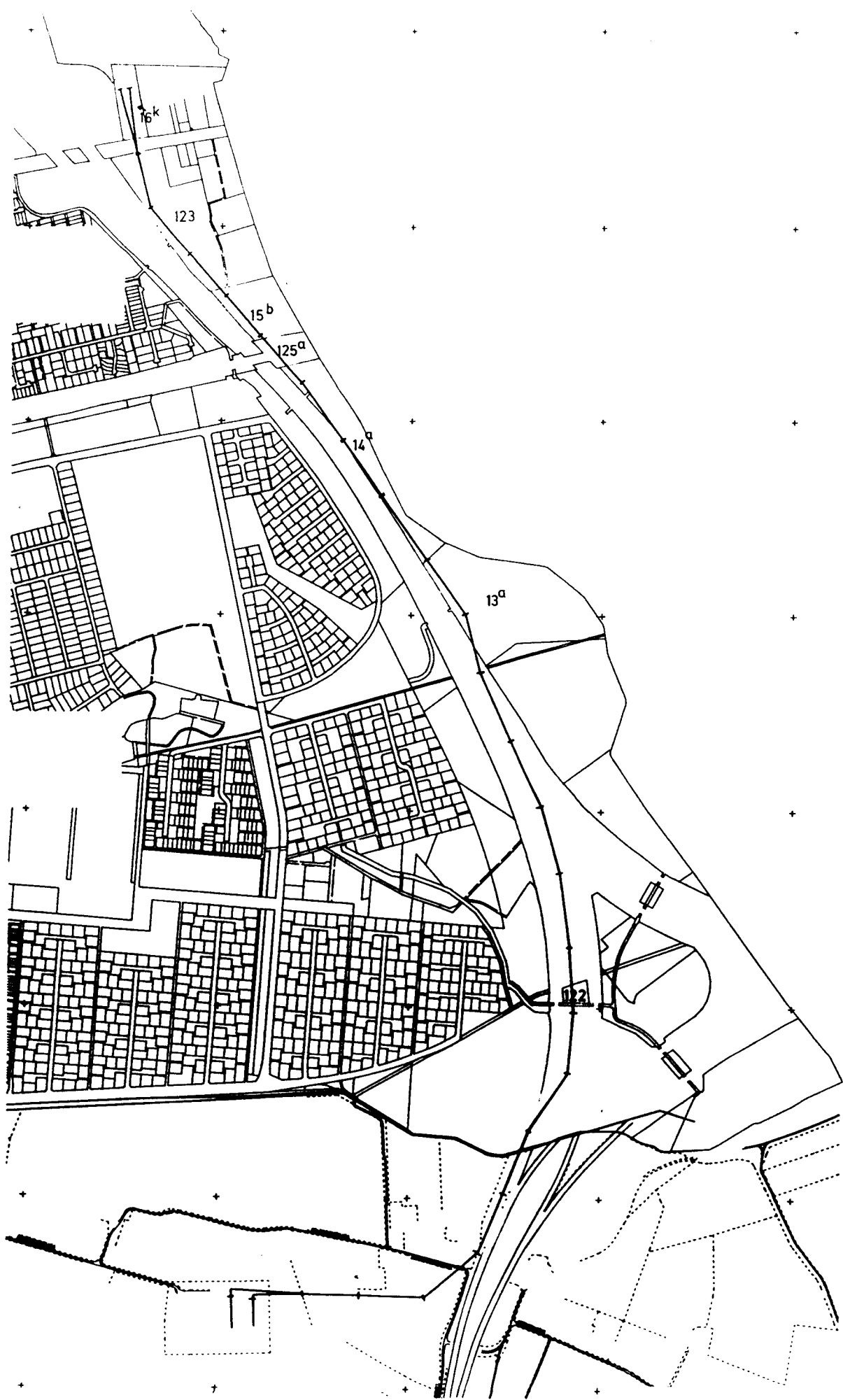
**Lokalplanens indhold.**

Lokalplanen skal sikre, at der kan opføres et højspændingsanlæg til erstatning for det anlæg, der idag skærer sig tværs gennem Taastrup, bl.a. langs Mølleholmen.

Det ny anlæg skal transportere strøm med samme spænding som det eksisterende anlæg - 132 kV - men i større mængder. Overføringsevnen øges fra 500 MW til 1.000 MW.

Lokalplanen gør det muligt at udføre anlægget med mastebårne luftledninger eller - helt eller delvist som jordkabler.

Samtidig med udarbejdelsen af lokalplanen har NESAsøgt Skov- og naturstyrelsen om, at anlægget kan udføres med mastebårne luftledninger, sådan som det er beskrevet i lokalplanen. Projektforslaget fremsættes i enighed af NESAs, Københavns amt, Ishøj og Høje-Taastrup Kommune.



**Baggrunden for lokalplanen.**

Når Skov- og naturstyrelsens godkendelse og den endeligt vedtagne lokalplan foreligger, kan NESAs opføre det nye højspændingsanlæg ved motorvejen, og det eksisterende anlæg langs Mølleholmen kan fjernes.

Det har taget 12 år at opnå enighed om projektet.

Højspændingsanlægget langs Mølleholmen er gammelt - ældre end de bydele der siden voksede op omkring det.

I 1980 var anlægget blevet for lille. NESAs ønskede - af hensyn til forsynings-sikkerheden - at rive det eksisterende anlæg ned og opføre et nyt samme sted, som kunne fremføre en større effekt. Den politiske reaktion var: det anlæg hører ikke hjemme i en by. Hvis der skal bygges nyt skal det ud af byen!

- 1981 NESAs stiller sagen i bero på grund af usikkerhed om Amager-værk 3.
- 1985 Efter lange forhandlinger om forskellige linieføringer langs motorvejen, meddelte Skov- og naturstyrelsen, at man ikke kunne acceptere, at udsigten langs motorvejen blev ødelagt. Planstyrelsen fastslår, at kommunen har pligt til at udarbejde lokalplan for et nyt anlæg langs Mølleholmen.
- 1986 Borgermøde på Grønhøjskolen og appel fra byrådet til miljøministeren. Miljøministeren ønsker ikke at blande sig i sagen.
- 1987 Amerikanske og engelske undersøgelser peger på en mulig sundhedsrisiko (cancer) for beboere langs højspændingsanlæg. Byrådet nægter, at udarbejde lokalplan.

- Feb. 88 På grundlag af den mulige sundhedsrisiko appelleres endnu en gang til miljøministeren. Ministeren finder ikke, at der er grundlag for at tage sagen op til fornyet vurdering.
- Jun. 88 Ny miljøminister - ny henvendelse. I mellemtiden er Sundhedsministeriet blevet opmærksom på de udenlandske rapporter om en mulig sundhedsrisiko. Man vurderer, at der er behov for at følge den kommende store svenske undersøgelse og samtidig iværksætte danske undersøgelser.
- Okt. 91 Der opnås enighed mellem NESAs, Københavns amt, Ishøj og Høje-Taastrup kommuner om en linieføring, der først krydser over på Taastrup-siden syd for byen.
- Jan. 92 Skov- og naturstyrelsen erklærer, at man ikke vil godkende et luftledningsanlæg langs motorvejen. NESAs anmodes om, at undersøge, om man kan acceptere en løsning med linieføring langs motorvejen men med en strækning på 1 km. udført som jordkabler
- Jan/feb. Ved en fejltagelse søger NESAs om - og får godkendt - et luftledningsanlæg på Taastrupsiden af motorvejen.
- Feb. 92 Byrådet protesterer overfor NESAs og miljøministeren.
- Medio 92. Sagen går i stå på grund af den offentlige debat om den mulige højspændingsforbindelse til det tidligere Østtyskland.
- 21.10.92 NESAs sender ansøgning til Skov- og naturstyrelsen om godkendelse af det forslag, man i 1991 nåede frem til sammen med Amtet, Ishøj og Høje-Taastrup Kommune.



**Lokalplanens  
retsvirkninger.**

Jvf. planlovens § 18, må ejendomme der er omfattet af lokalplanen, kun udstykkes, bebygges eller i øvrigt anvendes i overensstemmelse med planens bestemmelser.

Den eksisterende lovlige anvendelse af området kan fortsættes som hidtil. Lokalplanen medfører heller ikke i sig selv krav om etablering af de anlæg med videre, der er indeholdt i planen.

Byrådet kan meddele dispensation til mindre væsentlige lempelser af lokalplanens bestemmelser under forudsætning af, at det ikke ændrer den særlige karakter af det område, der søges skabt ved lokalplanen.

Mere væsentlige afvigelser fra lokalplanen kan kun gennemføres ved tilvejebringelse af en ny lokalplan.

I henhold til § 47 i planloven, kan der foretages ekspropriation af private ejendomme eller rettigheder over ejendomme, når ekspropriationen vil være af væsentlig betydning for virkeliggørelsen af lokalplanen.

Private byggeservitutter og andre tilstandsservitutter, der er uforenelige med lokalplanen fortrænges af planen.

## **Høje-Taastrup Kommune, lokalplan 1.49.**

Lokalplan 1.49 omfatter et 17,5 meter bredt bælte øst for Taastrup løbende fra transformerstationen "Vejleå" ved Roskildevej, krydsende jernbanen og løbende langs motorvej B4 til grænsen til Ishøj Kommune.

I henhold til planloven (lov nr. 388 af 6. juni 1991) fastsættes herved følgende bestemmelser for de i § 2 nævnte områder.

### **§ 1. Lokalplanens formål.**

Lokalplanen har til formål:

- at sikre, at de i § 2 nævnte områder kan anvendes til højspændingsanlæg,
- at sikre, at arealer til fremføring af ledningsanlæg friholdes for bebyggelse med videre.

### **§ 2. Lokalplanens område og zoneforhold.**

1. Lokalplanen afgrænses som vist på bilag 1335/1-1-1 og omfatter følgende matr.nre. del af 123, 15 b, 14 a, 13 a og 122, del af umatrikuleret vejareal og jernbaneareal alle Taastrup Valby by, Taastrup Nykirke, samt alle parceller, der efter den 12.11.1992 udstykkes fra de nævnte ejendomme.
2. Lokalplanområdet forbliver i landzone.

### **§ 3. Lokalplanens anvendelse.**

1. Lokalplanens område må anvendes til fremføring af et 132 kV højspændingsanlæg med en maksimal kapacitet på 2 x 500 MW fra transformerstationen "Vejleå" ved Roskildevej til kommunegrænsen mod Ishøj kommune.
2. Fremføringen sker indenfor et ca. 17,5 m. bredt deklarationsbælte.

### **§ 4. Anlæggets omfang og placering.**

1. Anlægget kan udføres med luftledninger jvf. § 4. stk. 2 og 3 og § 5 stk. 1. eller helt eller delvis med jordkabler.

2. Indenfor området må opføres højspændingsmaster med en principiel placering som vist på bilag 1335/1-1-1
3. Masteanlæg indenfor området må ikke gives en højde, der overstiger 32 m. over terræn jf. 1335/1-1-2.

**§ 5. Anlæggets ydre fremtræden.**

1. Masteanlæg i området skal principielt udføres som master af typerne vist på bilag 1335/1-1-3.

**§ 6. Ubebyggede arealer.\***

1. Arealerne indenfor området pålægges følgende begrænsninger i anvendelsesmulighederne, således at der indenfor området ikke uden byrådets nærmere godkendelse må, anlægges sportsbane, tilskuerpladser, forlystelses- og markedspladser med boder, telte, gynger med videre, dyrskuepladser, legepladser, campingpladser, frugtplantager, naturstier, jernbaner med eller uden køretråde, bygninger, veje incl. cykelstier-, fortove, gangstier, p-pladser, opstilles vejbelysning.

---

\* Opmærksomheden henledes på, at de berørte ejendomme ved deklaration i henhold til stærkstrømsreglementet er pålagt lignende begrænsninger i anvendelsen, med driftslederen af højspændingsanlægget som påtaleberettiget. Deklarationen indeholder bl.a. forbud mod anlæg og opstilling af:  
 Opstabling - også let antændelige som stakke og lignende, jorddepoter, stilladser, stiger, høje genstande, fritstående antenner med barduner, antenner på bygninger.  
 Endvidere flagstænger højere end 3 m. samt bevoksning, der kan opnå større højde end 3 m. Endvidere må der ikke forefindes gravemaskiner, kraner med videre, vandingsmaskiner incl. strålerør.  
 Etableres lavspændingsledninger og svagstrøm. Anbringes brønde og boringer. Anbringes tråde hørende til elektriske hegn i større højde over jord end 2 m. og ikke anbringes trådformede antenner med tilhørende bærekonstruktioner og barduner.

**§ 7. Tilladelser og dispensationer fra andre myndigheder.**

Uanset foranstående bestemmelser, må der ikke foretages ændringer af eksisterende lovlige forhold, før der er opnået tilladelse hertil fra:

1. Energistyrelsen til etablering af transmissions- og distributionsanlæg beregnet for spændinger over 100 kV, jf. lov om elforsyning § 3.
2. Matr. nr. 123 Taastrup Valby by, er en del af det registrerede affaldsdepot, Roskilde Losseplads.  
I henhold til Lov om affaldsdepoter skal der ske en frigivelse af arealet.
3. Vejbestyrelsen for hovedlande- og landevejene, Roskildevej og motorvej B4 til etablering af anlæg indenfor byggelinierne til disse.
4. Københavns Amt i henhold til § 6 i bekendtgørelse om godkendelse af offentlige vejanlæg og, af ledningsanlæg m.v. i det åbne land.

**Vedtagelsespåtegning.**

I henhold til § 27 i lov om planlægning (lovbekendtgørelse nr. 388 af 6. juni 1991) vedtages foranstående lokalplan endeligt, og i medfør af § 31 i samme lov begæres lokalplanen tinglyst på de af samme omfattede ejendomme.

Høje Taastrup Byråd den 21.9.1993.

Sign.

Anders Bak  
borgmester

/

Børge Larsen  
teknisk direktør

INDFØRT I DAGBOGEN  
25.10.93            16500

RETTE I TÅSTRUP  
LYST.AKT. R NR. 66


Sign.

E.M. Pedersen  
o.ass.

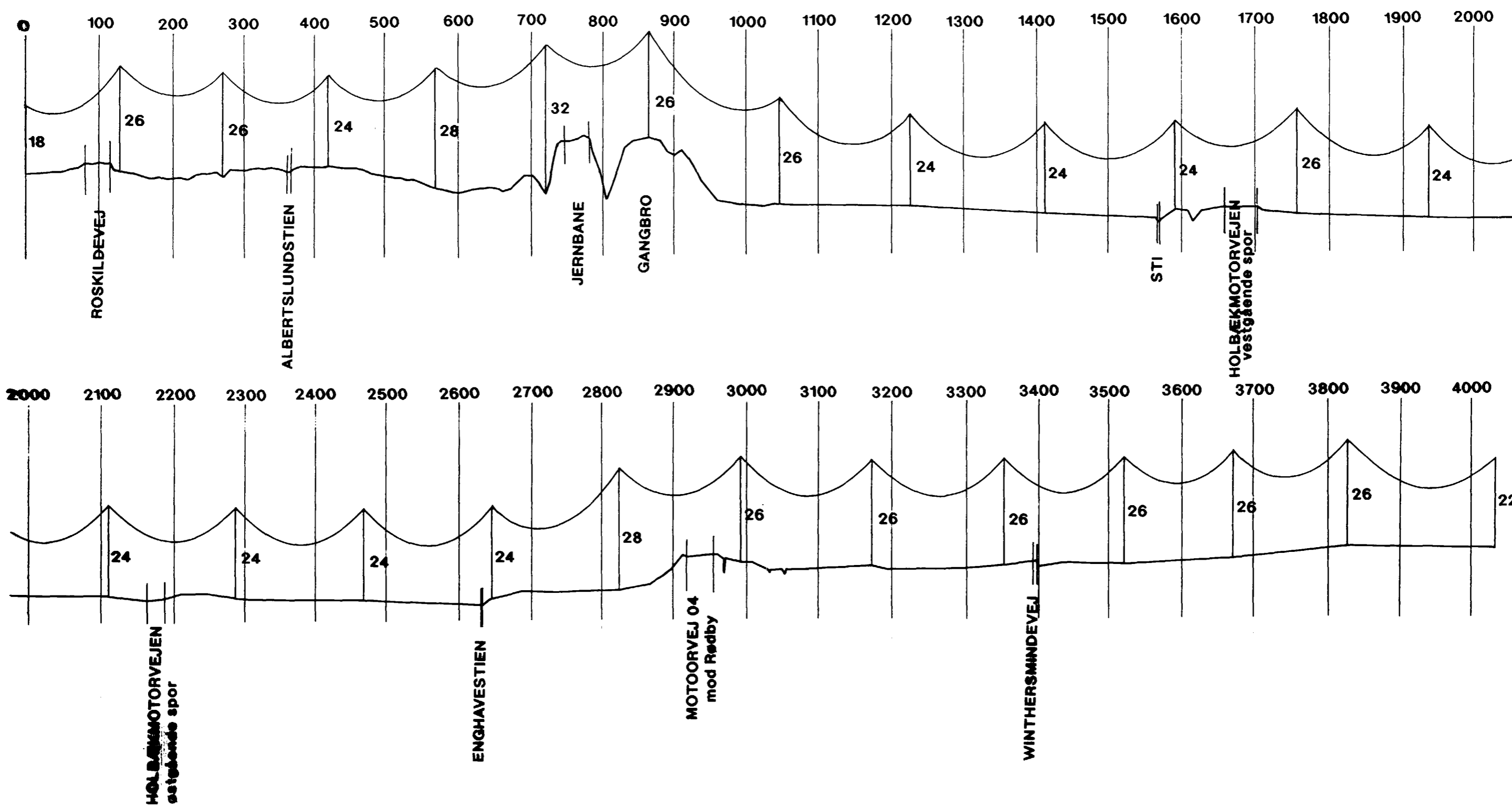


Del af Tåstrup Valby By, Tåstrup Nykirke,  
 Del af Tranegilde By, Ishøj og  
 Del af Ishøj By, Ishøj


Matrikelene er ajour pr. 12/11-1992

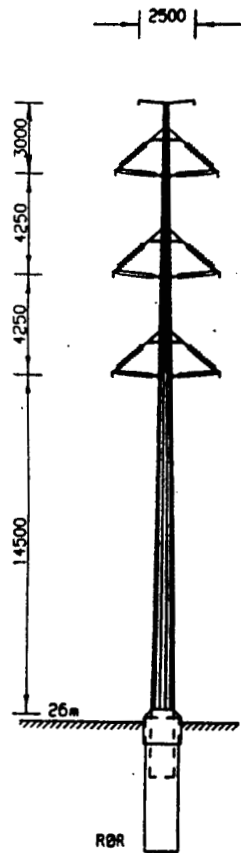
 <b>HØJE-TAASTRUP KOMMUNE</b>	
<b>TEKNISK FORVALTNING</b>	
<b>LOKALPLAN 1.49</b>	Målforskelde Konstr. Tegn. <b>J. NICK</b>
<b>LINEFØRING</b>	ca. 1:1000
Rett. dato 3/2-93 E ko	Tegn. nr. 1335/1-1-1
Plänen indeholder Grundmateriellet er udfærdiget af	Repro. dato



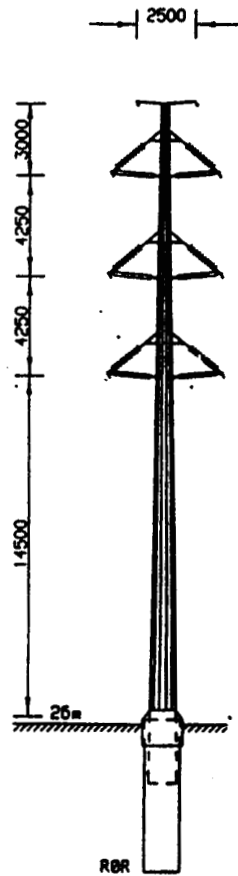


ALLE MÅL ER I METER

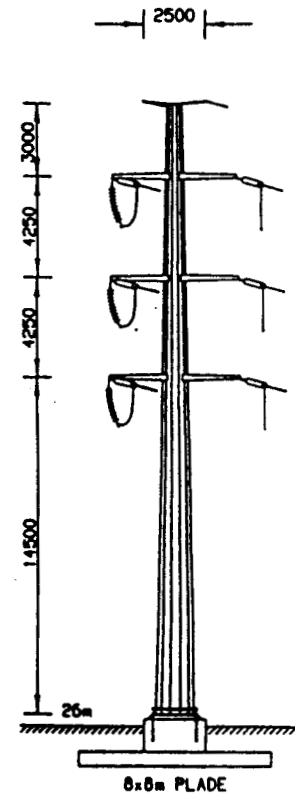
 <b>HØJE-TAASTRUP KOMMUNE</b> <b>TEKNISK FORVALTNING</b>		Udarbejdet af: <i>[Signature]</i> Tegnet af: <i>[Signature]</i> Godkendt af:	
		Tekn. nr. 1335/1-1-2 Repr. dato:	
Ress. dato:		Repr. dato:	
Grundmateriale og udførelse af			



LINIEMAST, KNEK  $\llcorner 2^\circ$   
(TANGENT POLE)  
26m MAST.




MINIMAST, KNEK  $\llcorner 5^\circ$   
(MINI ANGLE POLE)  
26m MAST.



KNEKMAST, KNEK  $\llcorner 30^\circ$   
(MEDIUM ANGLE POLE)  
26m MAST.

2x132 kV BLUEBIRD  
TYPISKE MASTER

 <b>HØJE-TAASTRUP KOMMUNE</b> <b>TEKNISK FORVALTNING</b>		Målerhald Tegner: <i>W. J. CK</i> Besk.:	
		Stedingenier	
<b>LOKALPLAN 1.49</b> <b>OPSTALT MAST</b>		Tegnr. nr. <b>1335/1-1-3</b>	
Revis. dato:		Repr. dato:	
Udført af:			